

STEČAJNI UPRAVITELJ IVAN HUDOLETNJAK
OIB:80924395653

Trgovački sud u Zadru

Ivanec, Jezerski put 26

Dr. Franje Tuđmana 35, Zadar

U Ivancu, 20.08.2025.g.

- na broj St-154/2025

IZVJEŠĆE STEČAJNOG UPRAVITELJA
O GOSPODARSKOM POLOŽAJU DUŽNIKA I NJEGOVIH UZROKIMA

I)

Rješenjem Trgovačkog suda u Zadru broj St-154/2025 od 22.05.2025.g. otvoren je stečajni postupak nad BLUE LAND LD d.o.o., Sukošan, Dr. Franje Tuđmana 24, OIB: 83682065614.

Prijedlog je, na temelju članka 110. st. 1. Stečajnog zakona, podnijela FINANCIJSKA AGENCIJA, RC Split, Podružnica Zadar, jer je stečajni dužnik u Očevidniku redosljeda osnova za plaćanje imao evidentirane neizvršene osnove za plaćanje u neprekinutom razdoblju dužem od 120 dana.

Na temelju navedenog prijedloga, Sud je rješenjem od 10.04.2025.g. pokrenuo prethodni postupak radi utvrđivanja pretpostavki za otvaranje stečajnoga postupka, temeljem članka 110. stavak 1. i 115. stavak 1. SZ-a, a potom je rješenjem od 06.05.2025.g. dužniku postavio privremenog stečajnoga upravitelja.

Na temelju izvješća privremenog stečajnoga upravitelja utvrđeno je da su u odnosu na dužnika ostvarena oba stečajna razloga te da stečajni dužnik ima imovinu koja je dostatna za pokriće troškova prethodnog i stečajnoga postupka.

Osnovom svega navedenog, Sud je ocijenio kako dužnik u smislu čl. 6. st. 1. SZ-a ne može trajnije ispunjavati svoje dospjele obveze te je sa danom 22.05.2025.g. nad dužnikom otvorio stečajni postupak.

II)

Nakon otvaranja stečajnog postupka i dobivanja potvrde o imenovanju, pristupio sam izvršavanju svojih obveza ta sam izvršio uvid u sudski registar gornjeg Suda gdje sam utvrdio da je stečajni dužnik osnovan izjavom o osnivanju jednostavnog društva s ograničenom odgovornošću od 28.01.2020.g. s temeljnim kapitalom društva od 2.650,00 EUR.

Jedini član stečajnog dužnika je MASTER YACHTING d.o.o. za turizam, MBS: 040002179, OIB: 43341128781, Sukošan, Marina Dalmacija 14 a jedini zakonski zastupnik društva je DARKO OBRADOVIĆ, OIB: 41349229993, Sukošan, Ivana Krešana 22.

Osnovna djelatnost stečajnog dužnika bila je iznajmljivanje jahti i katamarana.

Stečajni dužnik, u trenutku otvaranja stečajnog postupka, nije imao zaposlenih niti je obavljao svoju osnovnu djelatnost.

Stečajni dužnik nema ni svoje poslovne prostore a poslovna adresa je ostala od prijašnjeg poslovanja.

Prema riječima zakonskog zastupnika stečajnog dužnika, stečajni dužnik nije obavljao svoju djelatnost od ljeta prošle godine te istu nije moguće nastaviti jer nema ni materijalnih ni ljudskih resursa za to.

Zakonski zastupnik stečajnog dužnika opisao mi je da je početkom prošle godine htio kupiti jedan katamaran ali ga je vlasnik uvjetovao da od njega kupi i društvo, koje je bilo vlasnik plovila, pa je na to pristao i postao vlasnik sadašnjeg stečajnog dužnika.

No, kako je 2024.g. bila jako loša za poslovanje u navedenoj djelatnosti, odlučio je zbog velikih troškova prodati katamaran koji je bio u vlasništvu dužnika te je dobivenim sredstvima podmirio dio obveza stečajnog dužnika.

III)

Što se tiče imovine, stečajni dužnik nema nikakvu materijalnu imovinu.

Jedina relevantna imovina stečajnog dužnika je potraživanje koje stečajni dužnik ima prema društvu MASTER YACHTING d.o.o. Marina Dalmacija 14, Sukošan, vlasniku stečajnog dužnika, kojem društvu je prodan i brod Lagoon 42, rabljeno plovilo, godina proizvodnje:2020, broj trupa:FR-CNBZW041B020, dužina trupa:12,80 m; širina:7,70 m, motor: 2 x Yanmar 4JH57, brojevi motora:E17566/E17589, snaga motora:2x57 HP.

Navedeno plovilo prodano je dana 01.06.2024.g. prema računu broj 1-100-20 za iznos od 382.000,00 EUR uvećano za pripadajući porez na dodanu vrijednost od 95.500,00 EUR, ili sveukupno 477.500,00 EUR.

Navedena kupoprodajna cijena je naplaćena u djelomičnom iznosu a još je preostalo za naplatiti iznos od 179.145,16 EUR.

Smatram da je navedeno potraživanje naplativo jer prema dostupnim podacima iz javnih očevidnika, a i uvidom koji sam učinio na vezu broj 14 u navedenoj marini, društvo MASTER YACHTING d.o.o. vlasnik je više brodova za nautički turizam.

Što se tiče obveza, stečajni dužnik je imao knjižene dugoročne obveze za zajmove i dr. u iznosu od 86.856,60 EUR i kratkoročne obveze za poreze, doprinose i sl u iznosu od 95.473,68 EUR te obveze prema dobavljačima u iznosu od 59,52 EUR, ili sveukupno 180.302,80 EUR.

Vjerovnici su prijavili tražbine u ukupnom iznosu od 187.983,39 EUR.

IV)

Stečajni upravitelj nije zatekao nikakvi sudski postupak koji bi vodio stečajni dužnik u svoju korist a niti je od bivše ovlaštene osobe dobio bilo kakvu dokumentaciju o sudskim postupcima gdje bi stečajni dužnik bio tuženik ili ovršenik.

V)

Na kraju, izvještavam Skupštinu da sam izvršio i sve druge potrebne radnje propisane stečajnim zakonom na početku stečajnog postupka: provjerio sam da li su zatvoreni svi prijašnji žiro-računi stečajnog dužnika, preuzeo sam dostupnu poslovnu dokumentaciju stečajnog dužnika te iznajmio prostor za njezino čuvanje, angažirao knjigovodstveni servis TOMI-KONTO vl. Barišić Tomislav, Zagreb, Sveti Duh 174 radi izrade početnih financijskih izvješća i redovnog vođenja poslovnih knjiga stečajnog dužnika, utvrdio potencijalnu vrijednost imovine, otvorio novi žiro račun stečajnog dužnika, ovjerio i deponirao potpis u sudskom registru, itd.

Posebno sam se angažirao na pokušajima naplate navedenog potraživanja na način da sam više puta u svezi naplate kontaktirao sa zakonskim zastupnikom dužnika MASTER YACHTING d.o.o.

Prema zadnjim informacijama, dobivenim prije pisanja ovog izvješća, u tijeku je ishodovanje bankarskog kredita s kojim bi se onda podmirile obveze i prema stečajnom dužniku.

Stečajni upravitelj predlaže skupštini vjerovnika da ga ovlasti i za pokretanje prisilne naplate prema navedenom dužniku.

Ukoliko bi do toga došlo, stečajni upravitelj je izračunao da bi, na temelju vrijednosti spora od 180.000,00 EUR, troškovi prisilne naplate iznosili:

- Pristojba na prijedlog za ovrhu – 316,81 EUR,
- Pristojba na rješenje o ovrsi – 663,61 EUR,
- Odvjetnički trošak za sastavljanje prijedloga za ovrhu – 2.708,00 EUR,
- Odvjetnički trošak za prisustvovanje na cca. dva ročišta – 5.416,00 EUR
- PDV na odvjetnički trošak – 2.031,00 EUR,

Ili, sveukupno, 11.144,61 EUR.

Navedeni troškovi su izračunati na temelju procjene da bi druga strana prigovarala donijetom rješenju o ovrsi.

Ukoliko bi do toga došlo, i ukoliko bi se ishodovala pravomoćna presuda, trebalo bi onda predujmiti i troškove postupka ovrhe, zapljene i prodaje imovine dužnika, i dr.

No, ti bi se troškovi trebali namiriti iz ostvarenih prihoda po osnovi ovrhe.

VI)

Osnovom svega navedenog predlažem Skupštini da donese slijedeće odluke:

1. Prihvaća se izvješće stečajnog upravitelja o gospodarskom položaju stečajnog dužnika i njegovim uzrocima te se odobravaju sve do sada poduzete radnje stečajnog upravitelja.

2. Poslovanje stečajnog dužnika se neće nastaviti.

3. Ovlašćuje se stečajni upravitelj da pokrene postupak prisilne naplate protiv dužnika MASTER YACHTING d.o.o., ukoliko isti ne uplati svoje dug dobrovoljno u roku od 30 dana, te mu se u tu svrhu odobrava angažiranje odvjetnika uz dogovor da se isti naplaćuje prema uspjehu u sporu i visini stvarne naplate utuženog potraživanja.

Stečajni upravitelj:
Ivan Hudoletnjak, dipl. prav.